



Stichting BHWP  
p.a. Lange Hille 2  
3261 TL Oud-Beijerland

Gemeenteraad van de gemeente Korendijk  
Postbus 3708  
3265 ZG Piershil

Oud-Beijerland, 07-09-2009

Betreft: zienswijze voorontwerp bestemmingsplan Zuidoordseweg 6

Geachte leden van de gemeenteraad,

Hierbij de zienswijze van de stichting tot Behoud van de Hoeksche Waard als Polderlandschap (BHWP) op het voorontwerp bestemmingsplan Zuidoordseweg 6.

In 1995 is voor de firma Kleinjan Zuidoordseweg 6 een milieuvergunning verstrekt voor 20 verkeersbewegingen overdag. Sinds die tijd is er aan de situatie veel veranderd. Het bedrijf is aanzienlijk gegroeid en het aantal verkeersbewegingen is aanzienlijk toegenomen. Ook het gewicht van de vrachtwagens/trucks/zeecontainers/zware tractoren met oplegger is toegenomen.

Dit heeft tot gevolg dat:

- de dijken zwaarder belast en kapot gereden worden;
- de dijken minder veilig worden voor overige weggebruikers;
- huizen schade oplopen;
- de geluidshinder toegenomen is, ook al omdat buiten de toegestane tijden gereden wordt;
- het verkeer in de dorpskernen toegenomen is, dit mede omdat sluiproutes gebruikt worden
- het landschap door de toename van de bebouwing aangetast wordt.

De Hoeksche Waard is inmiddels een nationaal landschap met als kernkwaliteiten: openheid; polders; dijken en krekken.

De bebouwing Zuidoordseweg tast de openheid van het landschap ernstig aan en dit naast de kreek Sandee. Nu vraagt de firma Kleinjan om een uitbreiding van de bebouwing. Indien het om een nieuwe aanvraag zou gaan met het totale oppervlak van het bedrijf zou er geen vergunning verleend worden i.v.m. het oppervlak. Een bestaand bedrijf mag volgens uw gemeente wel boven de grens voor nieuwe aanvragen uitbreiden.

De BHWP (stichting tot Behoud van de Hoeksche Waard als Polderlandschap) bestaat uit inwoners van de Hoeksche Waard die verontrust zijn over de aanleg van de A4-zuid en andere plannen die het polderlandschap, het milieu en de gezondheid aantasten.

Naar ons idee is het aanvragen van toestemming voor uitbreiding het moment om de problemen die ontstaan zijn door de forse groei van het bedrijf aan te pakken. In het nationaal landschap is een regionaal bedrijventerrein gepland. Dit terrein ligt dicht bij de A29; kan goed ingepast worden in het nationaal landschap en heeft en krijgt betere ontsluitingswegen.

Kortom: wij zien niets in de wijziging van een bestemmingsplan met als doel het perceel Zuidoordseweg "beter" te kunnen bebouwen.

Hoogachtend,

Namens de BHWP  
H. M. Themans-Bouwman  
voorzitter

[www.behoudpolderlandschap.nl](http://www.behoudpolderlandschap.nl)

PS: brief per post en per email verstuurd